



Comune di Castell'Umberto

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA E PROGETTAZIONE

Ufficio: *LAVORI PUBBLICI*

Determinazione Dirigenziale

Registro Generale n. **45** del **24-01-2025**

Codice CIG:

Oggetto: **Approvazione Avviso Pubblico e domanda di partecipazione per la concessione in uso gratuito dell'immobile comunale sito in Via Montegrappa ingresso Via Piave.**

Premesso:

- ✓ che questa Amministrazione è proprietaria del fabbricato individuato catastalmente al foglio n. 5 part. n. 103 sub. 19 – porzione ubicata a primo piano, ingresso da Via Piave;
- ✓ che, ai sensi dell'art.3 del vigente Regolamento per il godimento dei beni patrimoniali, l'immobile sia destinato, prevalentemente, ad associazioni, federazioni, gruppi di cittadini o singoli, che operano nell'ambito del Comune di Castell'Umberto;

Vista la Delibera di Giunta Municipale n. 10 del 17.01.2025 avente ad oggetto: Concessione in uso di immobili comunali da destinare ad attività associazionistiche. Atto di Indirizzo.

Visto il "Regolamento Beni Patrimoniali", approvato con Delibera del Commissario Regionale n. 40 del 09.07.1997 e modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 16.05.2024;

Atteso che, trattandosi di bene comunale, si impone un suo corretto utilizzo sotto il profilo della gestione patrimoniale e coerentemente con la naturale vocazione a favore della collettività, quale condizione inderogabile per la concessione del sopra identificato immobile, lo svolgimento di attività di interesse pubblico generale;

Tenuto conto di quanto stabilito nel summenzionato "Regolamento Beni Patrimoniali" e in particolare l'art. 4, il quale prevede l'uso gratuito delle strutture per attività socio-culturali-sportive e ricreative,

AREA TECNICA E PROGETTAZIONE - Determinazione n. 4 del 24-01-2025 - Copia dell'originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

legate a principi ispiratori dello Statuto Comunale, con l'obbligo di realizzare, nel corso di ogni singolo anno, almeno n. 1 manifestazione/evento;

Considerato che potranno partecipare all'Avviso associazioni, federazioni, gruppi di cittadini o singoli, dando eventualmente prevalenza, ai sensi dell'art.3 del Regolamento Godimento Beni Patrimoniali, ai precitati soggetti che operano nell'ambito del Comune di Castell'Umberto.

Ritenuto che l'assegnazione del suddetto immobile rappresenta una pratica virtuosa per mettere a frutto il patrimonio pubblico, promuovere la cittadinanza attiva e valorizzare le risorse del territorio; **Reputato** necessario, per la piena soddisfazione dei citati interessi pubblici, individuare nella concessione, mediante procedura comparativa, la soluzione giuridico gestionale che consenta la migliore valorizzazione del bene comunale, una gestione trasparente, regolata e orientata al perseguimento di obiettivi di interesse collettivo;

Ritenuto pertanto opportuno approvare l'Avviso pubblico e la relativa domanda di partecipazione allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale per l'individuazione degli assegnatari dell'immobile sopra richiamato;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. n.267/2000;

Vista l'ulteriore disciplina giuridica di settore.

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato:

1. **di approvare** l'Avviso pubblico e la relativa domanda di partecipazione, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per la concessione ad uso gratuito dell'immobile sito in Via Piave, individuato catastalmente al foglio n. 5 part. n. 174 sub. 13 cat. A/4, da destinare a sedi ed attività culturali.
2. **di procedere** ad una adeguata pubblicità del predetto Avviso al fine di permettere di soddisfare i principi di trasparenza, imparzialità ed efficienza dell'azione amministrativa;
3. **di dare atto** che le domande, corredate da quanto previsto nell'Avviso Pubblico, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Castell'Umberto, a mano, o via PEC all'indirizzo comune.castellumberto@pec.it o tramite raccomandata a/r all'indirizzo Comune di Castell'Umberto Via Garibaldi n. 27- 98070 Castell'Umberto (ME) entro le ore 12 del giorno 31.01.2025

IL RESPONSABILE

F.to Piero Lipari

(Sottoscritto in originale con firma digitale)

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla **Regolarità Tecnica**, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL: Si esprime parere **Favorevole**.

Castell'Umberto, li 24-01-2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Piero Lipari
(Sottoscritto in originale con firma digitale)

Il Responsabile del Servizio Finanziario identificato ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 esprime parere **Regolarità Contabile** sulla **Favorevole** della presente determina, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Castell'Umberto, li 24-01-2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to Dott.ssa Giuseppina DI MARCO
(Sottoscritto in originale con firma digitale)

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio il **24-01-2025** e fino al **08-02-2025**.

IL MESSO NOTIFICATORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi dal 24-01-2025 al 08-02-2025.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to

dott.ssaSerenaCASAMENTO

(Sottoscritto in originale con firma digitale)

AREA TECNICA E PROGETTAZIONE - Determinazione n. 4 del 24-01-2025 - Copia dell'originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.